

Numer zapytania	Z690/10398/1
Tytuł zapytania	Wykonanie modernizacji pokrycia dachowego budynku Kalcynacji Gazowej na terenie zakładu Tokai COBEX Polska sp. z o.o. w Raciborzu
Kupiec prowadzący:	Domagała, Dariusz
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Domagała, Dariusz
Data złożenia:	2026-08-13 14:01:15
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-08-13 15:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-09-02 13:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-09-02 13:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

Zapraszamy Państwa do złożenia oferty na wykonanie modernizacji pokrycia dachowego budynku Kalcynacji Gazowej na terenie zakładu Tokai COBEX Polska sp. z o.o. w Raciborzu.

PRACE DO WYKONANIA

1. Odpowiednie wygrodzenie i oznakowanie terenu robót
2. Wykonanie odpowiedniego przygotowania prowadzenia prac (montaż rusztowania, ewentualne przygotowanie konstrukcji pomocniczej, itp.) zabezpieczenie instalacji, zabezpieczenie otwartej połaci dachowej przed zalaniem.
3. Demontaż pokrycia dachowego połaci i świetlika wraz z zamknięciem od strony ółnocnej i południowej, wraz z utylizacją **wszystkich** odpadów (elementy metalowe pociąć i przewieźć na zakładowy magazyn odpadów).
4. Przygotowanie stalowych elementów konstrukcyjnych pod zabezpieczenie antykorozyjne - czyszczenie metodą strumieniowo-ścierną
5. Wykonanie zabezpieczeń antykorozyjnych elementów konstrukcyjnych dachu i żaluzji świetlika wraz z ewentualną naprawą zestawem spełniającym warunki agresywności środowiska C3 przy zakładanej trwałości systemu-H (pow. 15 lat) np. system Tikkurila lub Interseal przy grub powłoki 2x80um. Przyjęty kolor powłok ochronnych RAL 7037 (szary stalowy) , w tym czyszczenie strumieniowo-ścierne do stopnia 2 ½ wg PN-70/H-97050 . Po oczyszczeniu pow. odtłuścić, odpylić i osuszyć.
6. Wymiana ist. obudowy czoła ścian szczytowych świetlika, oraz pokrycia dachu i świetlika na blachy trapezowej **grub. 1,25mm** wysokość trapezu, oraz **kolor** RAL zachować jak dotychczasowy dachu
7. Demontaż zbędnej instalacji wewnętrznej i zewnętrznej (stare rury, wsporniki, przewody elektryczne, instalacja odgromowa itp.) wraz z wywozem na zakładowy magazyn odpadów.
8. Wykonanie obróbek (kalenicowa, okapowa, wiatrowa itp. z blachy tytan - cynk)
9. Wykonanie orynnowania na długości całego dachu, od strony wschodniej i zachodniej wraz z odprowadzeniem wody (do wykonania minimum 4 spusty z każdej strony -dobór średnicy i ilości spustów oraz rynny po wykonaniu odpowiednich przeliczeń)
10. Wykonanie systemu asekuracji obejmującego cały dach od wejścia z drabin (drabina od strony wschodniej i zachodniej) wraz z wykonaniem projektu np. firmy Protekt.
11. Dostawa i montaż drabiny wejściowej na dach kalcynacji gazowej od strony wschodniej wraz z podestami spocznikowymi i wyjściowym na dach oraz zabezpieczeniem na poziomie 00 na

wzór montowanych na terenie zakładu.

12. Dostawa i montaż śniegołapów od strony wschodniej i zachodniej świetlika i dachu właściwego
13. Projekt oraz realizacja instalacji odgromowej dla nowego poszycia dachowego zgodnie z normą PN-EN 62305:2011 (części 1-4). Projekt realizowany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

UWAGA: MOCOWANIE BLACHY WYKONAĆ JAK W STREFACH O PODWYŻSZONYCH OBCIĄŻENIACH OD WIATRU

Uwagi ogólne :

1. Wszystkie prace muszą być prowadzone zgodnie z zasadami BHP oraz ogólną specyfikacją wykonywania robót na terenie TXC. W szczególności należy spełnić poniższe warunki przed przystąpieniem do prowadzenia prac:
 - przestrzeganie zasad panujących na terenie zakładu.
 - wypełnione i podpisane skierowanie na szkolenie (przed przystąpieniem do prac pracownicy będą musieli przejść szkolenie)
 - wypełnione i podpisane pozwolenie wejścia na obiekt
 - ważne badania i szkolenia pracowników
 - przygotowana IBWR oraz ORZ na prowadzone prace przysłana najpóźniej 3 dni przed rozpoczęciem prac
 - sprawny technicznie sprzęt (rusztowania, elektronarzędzia, szelki bezpieczeństwa, zwyżki z ważnymi badaniami i pracownicy z uprawnieniami do obsługi, itp.)
 - podczas prac szczególnie niebezpiecznych wypełnienie i dostarczenie stosownych pozwoleń (prace na wysokości, przestrzenie zamknięte, wysokotemperaturowe, prace w wykopach)
 - pracownicy wyposażeni w Sprzęt Ochrony Osobistej (ubrania robocze, kaski, kamizelki, okulary, buty, ochronniki słuchu i maseczki ochronne)
 - wyposażenie do wygrodzenia prowadzonych prac
 - pośród pracowników musi być osoba pełniąca rolę osoby nadzorującej i koordynator BHP oraz kierownik robót.
2. Prowadzenie prac w żaden sposób nie może utrudniać funkcjonowania zakładu
3. Przed przystąpieniem do wykonywania prac konieczne jest wygrodzenie terenu , budowy ogrodzeniem stałym szczelnie zamkniętym i odpowiednie oznakowanie.
4. Podczas prowadzenia prac konieczne jest stałe zabezpieczenie na konstrukcji dachu tak żeby nie było możliwości upadku sprzętu czy materiału na poziom 00 gdzie będzie prowadzona normalna produkcja
5. Wykonywane prace nie powinny powodować nadmiernej emisji hałasu. Po zakończeniu robót miejsce wykonywania prac należy uprzątnąć, wszystkie powstałe odpady zagospodarować zgodnie z ustawą o odpadach a informacje o ilości i rodzaju wytworzonych w wyniku prowadzonych prac odpadów należy przekazać zakładowemu inspektorowi nadzoru robót na załączniku nr 3 do protokołu odbioru robót.

Ogólne zasady : Wszystkie materiały wbudowane muszą posiadać atesty, wykonane pracę będą prowadzone pod nadzorem osoby odpowiednio wykwalifikowanej zgodnie z obowiązującymi normami i sztuką budowlaną. Wszystkie roboty oraz materiały potrzebne do wykonania zadania powinny być wycenione i przedstawione Inwestorowi w formie kosztorysu. Przed przystąpieniem do wyceny konieczna jest wizja na miejscu budowy , oraz uzgodnienia z branżowymi inspektorami nadzoru. Inwestor zastrzega sobie możliwość wyboru materiałów wykończeniowych. Prace mogą być prowadzone po wcześniejszym ustaleniu z inspektorem nadzoru i nie mogą w żaden sposób utrudniać funkcjonowania zakładu.

Termin realizacji do dnia 31.12.2026 roku

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Logintrade po zalogowaniu

się na stronie Tokai COBEX Polska sp. z o.o. udostępnionej przez platformę.

Oferta powinna zawierać :

- cena netto w rozbiściu na :

- a. Prace demontażowe
- b. Czyszczenie i malowanie konstrukcji
- c. Montaż pokrycia
- d. Instalacja odgromowa
- e. System asekuracji

- warunki płatności

- termin realizacji

- szczegółowy kosztorys ofertowy

Brak kosztorysu może spowodować odrzucenie oferty.

Uwaga :

- przed przystąpieniem do przygotowania oferty należy przeprowadzić wizję lokalną przedmiotu zapytania ofertowego (zamówienia) w celu prawidłowego sporządzenia oferty.

Wszelkich dodatkowych informacji ze strony Zamawiającego udziela pan M. Janicki tel. 32 4595 233 tel. kom. 722345685 e-mail : mariusz.janicki @tokaicobex.com

Spotkanie na którym zostanie omówiony szczegółowy zakres prac odbędzie się **w środę tj. 19.08.2026 roku o godz. 11.00 w holu Dyrekcji (główne wejście)**

Uwaga : warunkiem możliwości poruszania się po naszym zakładzie jest posiadanie sprzętu ochrony osobistej tzn. kask, buty oraz okulary ochronne

Warunki realizacji przedmiotu zapytania ofertowego (zamówienia) oraz wymagania wobec Wykonawcy zawierają: Ogólne zasady wykonywania prac przez firmy zewnętrzne ,Ogólna specyfikacja techniczna, wzór umowy w przypadku zastosowania (Zamawiający dopuszcza niewielkie zmiany w zapisach umowy dostosowując umowę do charakteru wykonywanej usługi , zapisy dotyczące dokumentacji i projektowania pozostają bez zmian) umowa o zachowaniu poufności,

Termin, do którego Oferent będzie związany złożoną ofertą, wynosi 60 dni od wyznaczonego terminu składania ofert.

ZASTRZEŻENIA ZAMAWIAJĄCEGO:

1.Przekazane materiały jeżeli takie występują są objęte klauzulą poufności. Kopiowanie i rozpowszechnianie dla celów nie związanych z zakresem prac niezbędnych do złożenia oferty, bez zgody Zamawiającego, jest zabronione. Naruszenie zastrzeżenia będzie dochodzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego i Handlowego.

2.Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty bez podania przyczyny takowego postępowania.

- 3.Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wyłącznie Oferent.
- 4.Złożenie oferty w postępowaniu przetargowym jest równoznaczne z akceptacją zapisów ze wzoru umowy, ogólnej specyfikacji technicznej oraz ogólnych zasad wykonywania prac przez firmy zewnętrzne na terenie Tokai COBEX Polska sp. z o.o.
- 5.Zamawiający zastrzega sobie prawo modyfikacji lub uzupełnienia treści warunków realizacji przedmiotu zapytanie (zamówienia).
6. Warunkiem rozpatrzenia oferty jest obecność na spotkaniu informacyjnym celem przeprowadzenia wizji lokalnej przedmiotowego zapytania ofertowego.
- 7.Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru ofert, przesunięcia terminu przeprowadzenia przetargu, negocjacji ceny oraz możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Ogólne Warunki Zakupu PL Tokai COBEX 2026_.pdf
2.	Procedura dotycząca ogólnych zasad wykonywania prac przez firmy zewnętrzne na terenie Tokai COBEX grudzień.pdf
3.	Ogólna Specyfikacja Techniczna - Podpisana 04_09_2024r.pdf
4.	wzór umowy o świadczenie usług_TCX_marzec 2026.docx
5.	Modernizacja dachu Kalcynacji Gazowej - zdjęcie poglądowe.doc

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Prace demontażowe		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE
2.	Czyszczenie i malowanie konstrukcji		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE
3.	Montaż pokrycia		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE
4.	Instalacja odgromowa		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE
5.	System asekuracji		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Miejsce dostawy: siedziba
2.	Koszt transportu: po stronie dostawcy
3.	Termin płatności: 45 dni

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	tak
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie