

Numer zapytania	Z266/10404/1
Tytuł zapytania	Nowy Sącz - Przebudowa pieca kalcynacyjnego - projekt - 432/2026
Kupiec prowadzący:	Grucel, Robert
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2026-05-15 09:33:00
Waluta:	PLN

## TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-05-15 10:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-06-18 13:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-06-18 09:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

### Treść zapytania

Zapraszamy Państwa do złożenia oferty.

#### Usługa dotyczy zakładu w Nowym Sączu, ul Węgierska 188

**Cel główny:** Wykonanie projek tu przebudowy pieca kalcynacyjnego w Nowym Sączu na Wydziale Wyrobów Zielonych

#### Zakres zadania:

##### I. Zakres projektów budowlanych:

- Analiza stanu konstrukcji
- Projekt wzmocnienia lub wymiany konstrukcji (jeżeli konieczny) (związany ze stanem konstrukcji oraz z pracą nowych urządzeń)
- Projekty sanitarne (gaz, woda, sprężone powietrze, kanalizacja)
- Projekty elektryczne, IT i CCTV, AKPiA
- Kompletną obsługę formalno prawną zadania (decyzja DUŚ, WZ, PnB
- Wielobranżowy nadzór autorski w trakcie wykonania zadania

##### II. Zakres projektów mechanicznych:

- Projekt podłączenia do istniejącego kolektora spalinowego, wraz z uwzględnieniem możliwości odcinania pieca w późniejszym cza s ie
- Projekt układu rozładunku pieca i chłodzenia surowca na bazie istniejącej dokumentacji
- Projekty układu załadunku pieca na bazie istniejących instalacji uwzględniający jego automatyzację
- Projekt odpylania zasypu i rozładunku pieca

##### III. Zakres projektów związanych z budową pieca (ceramika), zakres:

1. Piec kalcynacyjny w Nowym Sączu powinien mieć 20 retort i być przeznaczony do kalcynacji koksu w temp. maksymalnej 1400 C. Wysokość konstrukcyjna pieca 7,47 m, szerokość i długość pieca 10,89 x 7,31 m. Odciąg spalin powinien być prowadzony ze wszystkich retort jednocześnie przez tzw. czopuch pieca do kolektora spalinowego.
2. Wykonać rysunki warstw wymurówki retortowej.
3. Stworzenie dokumentacji wykonawczej na podstawie istniejącego modelu 3D pieca
4. Zaprojektować posadowienie pieca z płyt żeliwnych
5. Wykonać projekt ściągów pieca, wraz z projektem konstrukcji stalowej pieca według istniejącej dokumentacji
6. Nadzór autorski nad realizacją projektu.
7. Rysunki w wersji wydrukowanej

Wszystkie projekty muszą być wykonane w sposób szczegółowy (Wymagane rysunki dla każdej z warstw pieca oraz szczegółowe rysunki wykonania każdej kształtki. W zakres projektu wchodzi

1 Część mechaniczna projektu z uwzględnieniem doboru odpowiednich maszyn i urządzeń oraz opracowaniem oceny nowego sytemu pod względem bezpieczeństwa (z doбором odpowiednich systemów zabezpieczających)

- 2 Część budowlana wraz z niezbędnymi pozwoleniami, ekspertyzami, opiniami technicznymi i inwentaryzacjami w projektowanym obszarze (w tym opinia p. poż)
- 3 Część sanitarna projektu uwzględniająca dostarczenie niezbędnych mediów do maszyn i urządzeń wraz z oszacowaniem ich zużycia
- 4 Część projektu związana z wykonaniem automatyki, elektryki i sterowania, w tym opracowanie projektu instalacji teletechnicznych i CCTV
- 5 Wycena nadzoru autorskiego nad projektem w czasie realizacji inwestycji, oraz wycena zmian powykonawczych w projekcie
- 6 Projekt będzie sprawdzony pod względem zgodności z normami ISO 14001 2015 45001 2018 50001 2018 9001 2015

Wyszczególnienie prac objętych punktem I

1 Koncepcja zamierzenia, w tym:

- Inwentaryzacja stanu istniejącego pomiar geodezyjny, Inwentaryzacja instalacji i obiektów kubaturowych.
- Uzyskanie wypisu i wyrysu z rejestru gruntów.
- Zlecenie mapy do celów projektowych.
- Wykonanie projektu lokalizacji obiektów na proponowanym terenie wraz z zagospodarowaniem powierzchni i układem komunikacyjnym
- Wykonanie wstępnego projektu architektonicznego wraz z opisem.
- Analiza uzyskanych decyzji pod kątem planowanych zamierzeń inwestycyjnych Zamawiającego.
- Koncepcja konstrukcyjno
- materiałowa wraz z rozmieszczeniem w skali 1:200 lub innej.
- Koncepcja niezbędnych instalacji wewnętrznych.
- Ilościowe i jakościowe zestawienie materiałów składowanych do obliczenia obciążenia ogniowego
- Konsultowanie robocze koncepcji z rzeczoznawcami ds. BHP, PPOZ i SANEPID.
- Koncepcja zagospodarowania terenu wraz z układem sieci i urządzeń
- infrastruktury technicznej, w skali 1:500.
- Wykonanie wizualizacji komputerowych 3d.

2. Uzyskanie Decyzji WZ dla zamierzenia, w tym:

- Przygotowanie, kompletowanie niezbędnych dokumentów i zbieranie niezbędnych informacji, analiza zamierzeń Inwestora
- Uzyskanie kopii mapy zasadniczej obejmujących teren, którego wniosek
- dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000
- Uzyskanie mapy ewidencyjnej obejmujących teren, którego wniosek dotyczy
- Wykonanie dokumentacji fotograficznej, wizje lokalne, analiza terenu.
- Konsultacja w zakresie ochrony pożarowej z rzeczoznawcą ds. pożarowych
- Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów
- projektowanych obiektów budowlanych w formie opisowej i graficznej.
- Wykonanie bilansów i zapotrzebowań na poszczególne media.
- Wystąpienie do dysponentów mediów o wydanie potwierdzenia o możliwości zapewnienia dostawy.
- Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko.
- **Przygotowanie raportu oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o ile okaże się konieczne.**

3. Projekt budowlany oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia, w tym:

- Badania geotechniczne gruntu (zależnie od warunków gruntowych Dokumentacja Geologiczno-Inżynierska)
- Operat wodnoprawny i uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego i ile okaza się konieczne
- Ekspertyza pożarowa budynków istniejących i odstępstwo od przepisów p.poż i ile będzie wymagane
- Opracowanie scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.
- Projekt budowlany podzielony na części: projekt zagospodarowania terenu + sieci i przyłącza, zbiornik p.poż o ile wymagany, architektoniczno-budowlana wraz z kompletna koordynacja, konstrukcyjna, instalacje sanitarne i technologiczne, wentylacja, klimatyzacja, proje kt drogowy, instalacjeelektryczne i niskoprądowe, instalacje pożarowe: oddymiania, tryskaczy o ile wymagane, projekt technologii
- Uzgodnienie przez rzeczoznawców BHP, SANEPID, P.POZ
- Uzyskanie uzgodnienia planszy zbiorczej sieci i projektu zagospodarowania terenu w ZUDTP
- Uzyskanie pozostałych niezbędnych uzgodnień, zezwoleń i decyzji.
- Sporządzenie informacji do planu BIOZ
- Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę oraz kontrola procesu uzyskiwania pozwolenia.
- **Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.**

4. Projekt wykonawczy, w tym:

- Projekt Zagospodarowania Terenu
- Projekt Zagospodarowania Terenu - cześć drogowa
- Projekt Zagospodarowania Terenu - sieci, przyłącza i instalacje zewnętrzne, zbiornik p.poż o ile wymagany
- Cześć architektoniczno- budowlana wraz z detalami
- Cześć konstrukcyjna z detalami warsztatowymi.
- Cześć instalacje pożarowe

- Cześć wentylacja i klimatyzacja
- Cześć instalacje branży sanitarnej /m.in.: wod kan , co, ct , cwu , kan. deszczowa, inst. odprowadzenia skroplin, inst. chłodnicza
- Cześć instalacje branży elektrycznej
- Cześć instalacje branży niskoprądowej/ m.in.: automatyka wentylacji i klimatyzacji, BMS, sieci logicznych, sygnalizacji i sterowania systemów bezpieczeństwa p.poż i użytkowania, kontroli dostępu, CCTV, itp.
- **Jak również wykonanie wszystkich niezbędnych projektów technicznych wynikających z przepisów budowlanych**

#### 5. Wielobranżowy nadzór autorski nad realizacją zamierzenia

Sprawdzanie zgodności realizacji inwestycji z projektem, oraz wprowadzanie zmian zgodnie z decyzjami w trakcie budowy

Pozostałe uwarunkowania

Oferta musi być rozbita na poszczególne punkty I, II, III z potwierdzeniem uwarunkowań w pełnym zakresie (dla punktów 1 5 oraz rozbiem wyceny punktu III na podpunkty

1. Wszystkie roboty należy wykonać w uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Wykonanie całości prac związanych z zadaniem po stronie Wykonawcy.

Wizja lokalna na obiekcie po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Termin składania ofert: 08.06.2026

Planowany termin realizacji zadania (budowa): 2027

Osoby do kontaktu: Mateusz Łada

Email: mateusz.lada@tokaicobex.com

Phone +48 18 4425261

Mobile +48 695 745 300

Tokai Cobex Polska Sp. z o. o.

ul. Węgierska 188

33-300 Nowy Sącz

#### Dodatkowe warunki formalne- zastrzeżenia zamawiającego:

1. Przekazane materiały jeżeli takie występują są objęte klauzulą poufności. Kopiowanie i rozpowszechnianie dla celów nie związanych z zakresem prac niezbędnych do złożenia oferty, bez zgody Zamawiającego, jest zabronione. Naruszenie zastrzeżenia będzie dochodzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego i Handlowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty bez podania przyczyny takowego postępowania.
3. Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wyłącznie Oferent.
4. Złożenie oferty w postępowaniu przetargowym jest równoznaczne z akceptacją zapisów Ogólnych Warunków Zakupów dostępnych na stronie www.tokaicobex.com.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo modyfikacji lub uzupełnienia treści warunków realizacji przedmiotu zapytania (zamówienia).
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru ofert, przesunięcia terminu przeprowadzenia przetargu, negocjacji ceny oraz możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.
7. Oferta powinna zawierać informacje o klasie efektywności energetycznej. Zamawiający, realizuje politykę energetyczną zgodną z normą ISO 50001, dlatego też w ramach oceny ofert zostaną uwzględnione parametry energetyczne oferowanego sprzętu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert niespełniających minimalnych wymagań w zakresie efektywności energetycznej.

#### LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Ogólne zasady wykonywania prac przez firmy zewnętrzne_wersja PL.pdf
2.	OWZ PL.pdf
3.	Procedura dotycząca ogólnych zasad wykonywania prac przez firmy zewnętrzne na terenie Tokai COBEX_wersja PL - BHP (002).pdf
4.	Zapytanie ofertowe - Przebudowa pieca kalcynacyjnego - projekt.pdf

## PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Przebudowa pieca kalcynacyjnego - zakres projektów budowlanych		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE
2.	Przebudowa pieca kalcynacyjnego - zakres projektów mechanicznych		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE
3.	Projekt - piec kalcynacyjny w Nowym Sączu		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE
4.	Projekt - wykonać rysunki warstw wymurówki retortowej		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE
5.	Stworzenie dokumentacji wykonawczej na podstawie istniejącego modelu 3D pieca		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE
6.	Zaprojektować posadowienie pieca z płyt żeliwnych		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE
7.	Wykonać projekt ściągów pieca, wraz z projektem konstrukcji stalowej pieca według istniejącej dokumentacji		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE
8.	Nadzór autorski nad realizacją projektu		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE
9.	Rysunki w wersji wydrukowanej 2 komplety oraz w wersji elektronicznej		1	JD	USŁUGI POZOSTAŁE

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 45 dni

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
	Brak pozycji

## SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	tak
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	tak
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	tak