

Numer zapytania	Z627/10398/1
Tytuł zapytania	Wykonanie modernizacji pokrycia dachowego w kompleksie budynków Kalcynowani i hali surowcowej na terenie zakładu Tokai COBEX Polska sp. z o.o. w Raciborzu.
Kupiec prowadzący:	Domagała, Dariusz
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Domagała, Dariusz
Data złożenia:	2026-05-22 06:18:24
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-05-22 06:30:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-06-17 11:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-06-17 11:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

Zapraszamy Państwa do złożenia oferty na wykonanie modernizacji pokrycia dachowego w kompleksie budynków Kalcynowani i hali surowcowej na terenie zakładu Tokai COBEX Polska sp. z o.o. w Raciborzu.

Zakres prac :

Wymiana istniejącego pokrycia dach. na blachy trapezowe nieocieplone z wymianą okien połaciowych

PRACE DO WYKONANIA

I. Pokrycie dachowe z wymianą okien połaciowych

- 1) Odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie terenu robót oraz zabezpieczenie nowego dachu łamacza (np. płyta OSB)
- 2) Demontaż starego przeszklenia wraz z utylizacją wszystkich odpadów (elementy metalowe pociąć i przewieźć na zakładowy magazyn odpadów).
- 3) Demontaż pokrycia dachowego połaci i ścian szczytowych wraz z utylizacją wszystkich odpadów (elementy metalowe pociąć i przewieźć na zakładowy magazyn odpadów).
- 4) Wymiana istniejącej stolarki okiennej na nową wraz z ewentualną konstrukcją potrzebną do mocowania okien (dodatkowe ryglówki). Przyjąć przeszklenie okien panelami 6-komorowymi z poliwęglanu typu Rodeca w obramowaniu z profili stalowych zabezpieczonych zestawem antykorozyjnym jak wszystkie elementy konstrukcyjne. Okna szt. 10 o wym. okna 2,54x3,92 m , bez kwater uchylnych , podział kwater wg stanu ist. Poliwęglany mocowane do ram za pomocą kątowników aluminiowych systemowych
- 5) Wykonanie zabezpieczeń antykorozyjnych elementów konstrukcyjnych dachu zestawem spełniającym warunki agresywności środowiska C5 przy zakładanej trwałości systemu-H (pow. 15 lat) np. system Tikkurila lub Interseal przy grub powłoki 2x80um. Przyjęty kolor powłok ochronnych RAL 7037 (szary stalowy) , w tym czyszczenie strumieniowo-ścierne do stopnia 2 ½ wg PN-70/H-97050 . Po oczyszczeniu pow. odtłuścić, odpylić i osuszyć. Powierzchnie podporowe pod pokryciem z blach trapezowych oczyścić przed malowaniem sposobem ręcznym.
- 6) Wymiana ist. obudowy czoła ścian szczytowych , oraz pokrycia dachu na blachy trapezowej grub. 1,25mm wysokość trapezu, oraz kolor RAL jak na stronie przeciwległej połaci dachu od strony Kalcynacji wysokiej .

UWAGA: MOCOWANIE BLACH TRAPEZOWYCH NA ŚCIANACH ORAZ DACHU WYKONAĆ JAK W STREFACH O PODWYŻSZONYCH OBCIĄŻENIACH OD WIATRU

- 7) Demontaż zbędnej instalacji wewnętrznej i zewnętrznej (stare rury, wsporniki, przewody elektryczne, itp.) wraz z wywozem na zakładowy magazyn odpadów.
- 8) Wykonanie obróbek (kalenicowa, okapowa, wiatrowa itp. z blachy tytan - cynk)
- 9) Wykonanie orynnowania na długości całego dachu, poziom nad mansardą wraz z odprowadzeniem wody (do

wykonania minimum 3 spusty -dobór średnicy i ilości spustów po wykonaniu odpowiednich przeliczeń)

10) Wykonanie koryta odwadniającego na długości budynku Łamacza wraz z odprowadzeniem wody do istniejącego wpustu na poziomie 00

11) Wykonanie systemu asekuracji obejmującego cały dach od wejścia z drabiny wraz z wykonaniem projektu np. firmy Protekt

II. Renowacja ściany zewnętrznej strona stacji przesypowej z nośnicami (zachodnia)

1) Naprawa żelbetowego koryta odwodnienia połaci dachowej zaprawami f-my SIKA w tym „wyłożenie koryta blachą tytan-cynk” wraz z odprowadzeniem wody do istniejącego wpustu na poziomie 00

2) Czyszczenie elewacji przez piaskowanie niskociśnieniowe

3) Uzupelnienie ubytków cegłą elewacyjną w tym uzupelnienie spoin

4) Impregnacja środkiem hydrofobowym

5) Wykonanie zabezpieczenia wszystkich kabli, przewodów energetycznych telekomunikacyjnych i instalacji biegnących na ścianie na okres wykonywania robót.

6) Wykucie drzwi wraz z nadprożem

7) Zamurowanie otworu cegłą licówką

III. Dodatkowe spusty Kalcynacji Gazowej

1) Wykonanie powiększenia 3 spustów w istniejącym korycie pomiędzy budynkiem Kalcynacji Gazowej i Hali kotłów. Spusty wykonać z blachy kwasoodpornej o średnicy 160mm

2) Wykonanie rury poziomej i pionu odprowadzającego w technologii rur zgrzewanych np.: PE 100 SDR 17 średnicy 250mm

3) W korycie zamontować kabel grzewczy wraz z instalacją

4) Na połączeniu dachu hali z elewacją Kalcynacji wykonać systemowy podest wraz z drabiną umożliwiającą zejście do koryta przy ścianie kalcynacji

5) Dostawa i montaż drabiny wejściowej na dach kalcynacji gazowej wraz z podestem wyjściowym na dach na wzór montowanych na terenie zakładu.

GPT

1. Należy wymienić obecne uchwyty i trasy kablowe na nową drabinkę o szerokości 2 x 600mm na całej trasie (kable powinny być umocowane za pomocą uchwytów kablowych dedykowanych przez producenta BAKS co 1mb). Drabinki nowe, producenta BAKS, ocynk malowane proszkowo w kolorze RAL 7016.

2. Kable znajdują się pod napięciem i wykonywanie prac w ich obrębi będzie wymagało stałego nadzoru ze strony GPT oraz właściwej organizacji pracy. Szacowana długość trasy około 75mb.

3. Projekt oraz realizacja instalacji odgromowej dla nowego poszycia dachowego zgodnie z normą PN-EN 62305:2011 (części 1-4). Projekt realizowany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

4. Wymiana trasy kablowej (drabinka 100) na drabinę kablową 200 mm malowana proszkowo RAL 7016 na elewacji południowej ; hali magazynu surowca (nad daszkiem bramy) i hali „niczyjej”

IT

Na czas prowadzenia prac remontowych proszę o zabezpieczenie przebiegających na ścianie poniżej dwóch kabli światłowodowych:

Kable światłowodowe nr 40 oraz 85 (relacja OPT1<-> Kalcynacja Gazowa).

Uwagi ogólne:

1. Panele poliwęglanowe muszą posiadać wymaganą klasę odporności ogniowej obowiązującą w Polsce , lecz na ich ew. zastosowanie w zakładzie musi być akceptacja

Firmy ubezpieczeniowej AIG

2. Prowadzenie prac w żaden sposób nie może utrudniać funkcjonowania zakładu

3. Przed przystąpieniem do wykonywania prac konieczne jest wyгородzenie terenu , budowy ogrodzeniem stałym szczelnie zamkniętym i odpowiednie oznakowanie.

4. Podczas prowadzenia prac konieczne jest stałe zabezpieczenie na konstrukcji dachu tak żeby nie było możliwości upadku sprzętu czy materiału na poziom 00 gdzie będzie prowadzona normalna produkcja

5. Wykonywane prace nie powinny powodować nadmiernej emisji hałasu. Po zakończeniu robót miejsce wykonywania prac należy uprzątnąć, wszystkie powstałe odpady zagospodarować zgodnie z ustawą o odpadach a informacje o ilości i rodzaju wytworzonych w wyniku prowadzonych prac odpadów należy przekazać zakładowemu inspektorowi nadzoru robót na załączniku nr 3 do protokołu odbioru robót.

Ogólne zasady :

Wszystkie materiały wbudowane muszą posiadać atesty, wykonane prace będą prowadzone pod nadzorem osoby odpowiednio wykwalifikowanej zgodnie z obowiązującymi normami i sztuką budowlaną. Wszystkie roboty oraz materiały potrzebne do wykonania zadania powinny być wycenione i przedstawione Inwestorowi w formie kosztorysu szczegółowego z podanymi stawkami poszczególnych narzutów. Przed przystąpieniem do wyceny konieczna jest wizja na miejscu budowy , oraz uzgodnienia z branżowymi inspektorami nadzoru. Inwestor zastrzega sobie możliwość wyboru materiałów wykończeniowych. Prace mogą być prowadzone po wcześniejszym

ustaleniu z inspektorem nadzoru i nie mogą w żaden sposób utrudniać funkcjonowania zakładu.

Termin realizacji : do 4 miesięcy od daty zamówienia lub umowy.

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Logintrade po zalogowaniu się na stronie Tokai COBEX Polska sp. z o.o. udostępnionej przez platformę.

Oferta powinna zawierać :

- ceny netto w rozbiciu na :

- a) Wymiana pokrycia dachu (bez czół)
- b) Wymiana pokrycia czoła dachu (strona połud i półn)
- c) Wymiana okien połaciowych szt. 10
- d) Renowacja ściany z naprawą koryta odwodnienia dachu
- e) Prace dodatkowe odwodnienia

- warunki płatności

- termin realizacji

- szczegółowy kosztorys ofertowy

Brak kosztorysu może spowodować odrzucenie oferty.

Uwaga : przed przystąpieniem do przygotowania oferty należy przeprowadzić wizję lokalną przedmiotu zapytania ofertowego (zamówienia) w celu prawidłowego sporządzenia oferty.

Wszelkich dodatkowych informacji ze strony Zamawiającego udziela pan M. Janicki tel. 32 4595 233 tel. kom. 722345685 e-mail : mariusz.janicki @tokaicobex.com

Spotkanie na którym zostanie omówiony szczegółowy zakres prac odbędzie się w środę tj. 27.05.2026 roku o godz. 11.00 w holu Dyrekcji (główne wejście)

Uwaga : warunkiem możliwości poruszania się po naszym zakładzie jest posiadanie sprzętu ochrony osobistej tzn. kask oraz okulary i buty ochronne

Warunki realizacji przedmiotu zapytania ofertowego (zamówienia) oraz wymagania wobec Wykonawcy zawierają: Ogólne zasady wykonywania prac przez firmy zewnętrzne ,Ogólna specyfikacja techniczna, wzór umowy w przypadku zastosowania (Zamawiający dopuszcza niewielkie zmiany w zapisach umowy dostosowując umowę do charakteru wykonywanej usługi , zapisy dotyczące dokumentacji i projektowania pozostają bez zmian) umowa o zachowaniu poufności,

Termin, do którego Oferent będzie związany złożoną ofertą, wynosi 60 dni od wyznaczonego terminu składania ofert.

ZASTRZEŻENIA ZAMAWIAJĄCEGO:

- 1.Przekazane materiały jeżeli takie występują są objęte klauzulą poufności. Kopiowanie i rozpowszechnianie dla celów nie związanych z zakresem prac niezbędnych do złożenia oferty, bez zgody Zamawiającego, jest zabronione. Naruszenie zastrzeżenia będzie dochodzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego i Handlowego.
- 2.Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty bez podania przyczyny takowego postępowania.
- 3.Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wyłącznie Oferent.
- 4.Złożenie oferty w postępowaniu przetargowym jest równoznaczne z akceptacją zapisów ze wzoru umowy, ogólnej specyfikacji technicznej oraz ogólnych zasad wykonywania prac przez firmy zewnętrzne na terenie Tokai COBEX Polska sp. z o.o.
- 5.Zamawiający zastrzega sobie prawo modyfikacji lub uzupełnienia treści warunków realizacji przedmiotu zapytanie (zamówienia).
6. Warunkiem rozpatrzenia oferty jest obecność na spotkaniu informacyjnym celem przeprowadzenia wizji lokalnej przedmiotowego zapytania ofertowego.
- 7.Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru ofert, przesunięcia terminu przeprowadzenia przetargu, negocjacji ceny oraz możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Ogólne Warunki Zakupu PL Tokai COBEX 2026_.pdf
2.	Procedura dotycząca ogólnych zasad wykonywania prac przez firmy zewnętrzne na terenie Tokai COBEX grudzień.pdf
3.	Ogólna Specyfikacja Techniczna - Podpisana 04_09_2024r.pdf
4.	Umowa o zachowaniu poufności modernizacja kolejek.doc

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Wymiana pokrycia dachu (bez czół)		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE
2.	Wymiana pokrycia czoła dachu (strona południowa i północna)		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE
3.	Wymiana okien połaciowych szt. 10 (cena za całość)		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE
4.	Renowacja ściany z naprawą koryta odwodnienia dachu		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE
5.	Prace dodatkowe odwodnienia		1	JD	USŁUGI INWESTYCYJNE

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Miejsce dostawy: siedziba
2.	Koszt transportu: po stronie dostawcy
3.	Termin płatności: 45 dni

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	tak
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie